

FARUK SARAÇ TASARIM MESLEK YÜKSEKOKULU					
İÇ MEKAN TASARIMI PROGRAMI DERS ÖĞRETİM PLANLARI					
DERS BİLGİLERİ					
Ders	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	Kredi	AKTS
Metraj ve Maliyet Analizi	ICMT 203	1	1+2	3	5
	Türkçe				
Dersin Seviyesi	Ön Lisans				
Dersin Türü	Zorunlu				
Dersin Ön Koşulu	Yok				
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze				
Dersin Koordinatörü	Öğr. Gör. Seçil HEPTAŞKIN				
Dersi Verenler	Öğr. Gör. Seçil HEPTAŞKIN				
Dersin Amacı	Döşeme kaplamaları ve süpürgelik, duvar, boya vb metrajlarının örnek proje üzerinde uygulamalı olarak anlatılması, keşif ve keşif özeti raporlarının hazırlanması.				
Dersin Öğrenme Kazanımları	1	Yapısal analizi yapar			
	2	Metraj çıkarmayı bilir.			
	3	Maliyet hesaplamayı bilir,			
	4	Hesap özeti çıkartmayı bilir.			
	5	Kesin hesap hazırlamayı bilir			
	6	Birim fiyat listelerini hazırlar.			
	7	Sektörde malzeme analizi, kıyaslaması ve fiyat araştırması yapar.			
DERSİN İÇERİĞİ					
Hafta	Teorik		Uygulama		
1	1 Ders hakkında genel bilgilendirme. uygulamada verilecek projenin dağıtılması ve proje üzerinde yapılacak açıklamaların anlatılması. poz noları, birimleri, mahal listelerinin anlatılması, Örnek mahal listesi hazırlanması.				
2	Keşif, metraj kavramlarının açıklanması ve metraj nasıl yapılır anlatılması. Örnek metrajlara (döşeme kaplaması, süpürgelik, çatı, pencere-kapı boya cila yapılması v.b.) başlanması.				
3	Tuğla duvar yapılması		(1/2 tuğla ve tam tuğla) metrajının örnek proje üzerinden uygulamalı olarak anlatılarak hesaplanması.		
4	Boya ve sıva metrajı.		örnek proje üzerinden uygulamalı olarak anlatılarak hesaplanması.		
5	Nakliyelerin hesaplanması, keşif özeti, hakediş nasıl hazırlanır anlatılarak, geçen haftalarda işlenen konular kısaca hatırlatılması				

6	Malzeme ve İşçilik Hesapları,	Sayısal Malzeme ve İşçilik Hesap örnekleri
7	<b>ARA SINAV</b>	
8	Yonga levha üzeri masif ahşap kaplama mutfak dolabı üzerinden yonga levha, masif ahşap, masif ahşap kaplama metrajlarının yapılması	Yonga levha üzeri masif ahşap kaplama mutfak dolabı üzerinden yonga levha, masif ahşap, masif ahşap kaplama metrajlarının yapılması
9	Yapılan metrajların nasıl parasal değerlere aktarılacağı, malzeme miktarlarının yapılan metrajlardan, işçiliklerin ise ne şekilde alınabileceğinin aktarılması, analiz yapılması.	
10	Çelik konstrüksiyon üzeri kontratabla,sünger, elyaf ve kumaş kaplı koltuk metrajının yapılması. detaylar hakkında bilgilendirme.	Çelik konstrüksiyon üzeri kontratabla,sünger, elyaf ve kumaş kaplı koltuk metrajının yapılması.
11	Yapılan metrajların nasıl parasal değerlere aktarılacağı, koltuk analizinin yapılması.	
12	Masif ahşaptan, oturma yeri kumaş kaplı sandalye ile ilgili olarak masif ahşap, yonga levha, sünger, elyaf ve kumaş metrajlarının yapılması.	Masif ahşaptan, oturma yeri kumaş kaplı sandalye ile ilgili olarak masif ahşap, yonga levha, sünger, elyaf ve kumaş metrajlarının yapılması.
13	Yapılan metrajların nasıl parasal değerlere aktarılacağı, sandalye analizinin yapılması.	Yapılan metrajların nasıl parasal değerlere aktarılacağı, sandalye analizinin yapılması.
14	Uygulama.	Örnek Uygulama.

**KAYNAKLAR**

	<p>Rıfat Akbıyıklı, İnşaat Yönetimi Metraj ve Maliyet Hesapları, Birsen YayıneviAhmet ŞENER, Metraj, Keşif, Hakediş Mazlum Birecikli, Yapı Metrajı ve Maliyeti, Birsen YayıneviMustafa Altın, Yapı İşletmesi ve Şantiye Yönetimi, Eğitim Kitabevi YayınlarıPancarlı A., Öcal M. E. “Yapı İşletmesi ve Maloluş Hesapları” Birsen Yayınevi, İstanbul, 1997Gözü Ş. U. “ İnşaat Metraj ve Keşif İşlemi, Açıklamalar, Hesaplar Ve Ga Yayınları, 2000.Kuruoğlu M. “İnşaat Sektöründe Bilgisayar Destekli Planlama Metot ve Uygulamaları”, Çağlayan Kitabevi, İstanbul, 2002.</p>
--	--

**DEĞERLENDİRME**

Yarıyıl İçi Çalışmaları		Sayısı	Katkı Yüzdesi
VİZE	Vize Öncesi Uygulama	0	40
	Ara Sınav	1	60
FİNAL	Vize Sonrası Uygulama	0	40
	Yıl Sonu Sınav	1	60
Toplam		2	
Yıl İçi Çalışmaların Başarıya Oranı		40	
Finalin Başarıya Oranı		60	
Toplam		100	
Açıklama			