

FARUK SARAÇ TASARIM MESLEK YÜKSEKOKULU
MİMARİ RESTORASYON PROGRAMI DERS ÖĞRETİM PLANLARI

DERS BİLGİLERİ

Ders	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	Kredi	AKTS
Keşif Metraj	MİR 317	3	1+2	3	4
Dersin Dili	Türkçe				
Dersin Seviyesi	Ön Lisans				
Dersin Türü	Zorunlu				
Dersin Ön Koşulu					
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze				
Dersin Koordinatörü	Saliha TUPAL YEKE				
Dersi Verenler	Saliha TUPAL YEKE				
Dersin Amacı	Eski Eser Yapı maliyetinin çıkarılması ve proje başlangıcından restorasyon uygulaması bitimine kadar olan süreçteki keşif ve metraj hesaplamaları ve bu süreçte karşılaşılan yasa ve yönetmenlikler, ilgili raporlar ve ihaleler ile ilgili temel kavramları açıklayabilme amaçlanır.				
Dersin Öğrenme Kazanımları	1	Eski Eser restorasyon yapımı ile yasa ve yönetmenlikler, birim fiyat analizi, ihale işleri, yapı üretim ve raporların hazırlanması ile ilgili temel kavramları açıklar.			
	2	Metraj ve keşif yapma.			
	3	Çalışma grubunun bir üyesi olarak birlikte çalışma yapabilme, bireysel beceri ve yetenekleri geliştirebilme kabiliyeti elde etme.			
	4	Restorasyon işlerinde uygulama maliyetini çıkarma.			
	5	Mimari uygulamalar konusunda ifade becerisi kazanmak.			
	6	Uygulama teknikleri hakkında bilgi sahibi olmak.			
	7	Disiplin içi ve disiplinler arası takım çalışmalarını yürütmek.			
DERSİN İÇERİĞİ					
Hafta	Teorik		Uygulama		
1	Genel Bilgiler ve Tanımlar				
2	Restorasyon Projeleriyle İlgili İhale Dosyalarının Hazırlanması				
3	Proje Üzerinden Metraj Hazırlanması		Metraj hazırlama		
4	Proje Üzerinden ve Yerinde Ataşman Hazırlanması		Ataşman hazırlama		
5	Birim Fiyatlar, Birim Fiyat Tarifleri ve Birim Fiyat Analizleri				
6	Özel Fiyat Analizleri, Elemanları ve Özel Fiyat Gereksinim Nedenleri				
7	ARA SINAV				

8	Yapı Metraj Cetvelinin Düzenlenmesi	
9	Keşif Hesapları ve Uygulamaları	
10	Fiyat Farkı ve Uygulaması, İhzarat ve İhzarat Bedeli Ödenecek Durumlar	
11	Teklif Fiyatı ve Teklif Dosyası Oluşturma, Hakediş Hazırlamanın Genel Kuralları ve Hakediş Düzenlenmesi	
12	Ataşman Defteri, Yeşil Defter ve Hakediş Raporunun Düzenlenmesi	
13	Geçici Kabul ve Kesin Kabul İşlemleri	
14	Mukayeseli Keşif ve Kesin Hesap Oluşturulması	

KAYNAKLAR

- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı , Eski Eser Birim Fiyat Kitabı
- Vakıflar Genel Müdürlüğü, Eski Eser Birim Fiyat Kitabı
- Kültür Bakanlığı, Eski Eser Birim Fiyat Kitabı
- Milli Savunma Bakanlığı, Eski Eser Birim Fiyat Kitabı
- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı , Eski Eser Birim Fiyat Analizleri Kitabı

DEĞERLENDİRME

Yarıyıl İçi Çalışmaları		Sayısı	Katkı Yüzdesi
VİZE	Vize Öncesi Uygulama	2	40
	Ara Sınav	1	60
FİNAL	Vize Sonrası Uygulama	0	
	Yıl Sonu Sınav	1	100
Toplam		4	
Yıl İçi Çalışmaların Başarıya Oranı		40	
Finalin Başarıya Oranı		60	
Toplam		100	
Açıklama			